

## Apartamento con vista pequeña al mar en Costa de la Calma

piso / compra

### General information

#### General

|              |                                      |
|--------------|--------------------------------------|
| Inmueble nº: | 0122153                              |
| Dirección:   | ES-07183 Costa de la Calma<br>España |
| Región:      | Mallorca                             |

#### precios

|                              |                |
|------------------------------|----------------|
| precio de compraventa:       | 289.000,00 EUR |
| honorario agente / comisión: | incluido       |

#### superficies

|                         |                          |
|-------------------------|--------------------------|
| superficie útil:        | aprox. 90 m <sup>2</sup> |
| número de habitaciones: | 3                        |
| número de baños:        | 2                        |
| número de salones:      | 1                        |
| número de dormitorios:  | 2                        |
| número de terrazas:     | 1                        |
| superficie de terrazas: | aprox. 15 m <sup>2</sup> |
| tipo aparcamiento:      | Parkin común             |

#### instalaciones

|                               |                                 |
|-------------------------------|---------------------------------|
| tipo de calefacción:          | Calefacción autónoma (p.e. gas) |
| calefacción (tipo):           | Eléctrica                       |
| solería (material):           | Azulejos, Laminado              |
| cocina:                       | Cocina Comedor                  |
| baño:                         | con ducha, con ventana          |
| servicios:                    | conserje                        |
| ascensor:                     | si                              |
| jardin / uso de jardin:       | si                              |
| balcón / terraza:             | si                              |
| orientación balcón / terraza: | Éste                            |
| acristalamiento:              | acristalamiento doble           |
| climatizado:                  | si                              |

ventana (material): PVC  
piscina: si

#### detalles de estado

tipo estado: reforma parcial

#### alrededor

zona: zona residencial  
ubicación: garantizado, pendiente  
distancia al aeropuerto: aprox. 37 km  
distancia al centro urbano: aprox. 200 m  
distancia al mar: aprox. 300 m

#### certificado de eficiencia energética

certificado de eficiencia energética no  
disponible:

#### descripción detallada

Este apartamento reformado con mucho encanto y con pequeñas vistas al mar está situado en la tranquila localidad de Costa de la Calma. El apartamento está situado en la segunda planta y es accesible por ascensor debido a su ubicación en la ladera. El apartamento se divide en un luminoso y abierto salón-comedor con cocina abierta totalmente equipada, dos dormitorios, dos baños uno en suite. Desde el dormitorio principal se disfruta de una pequeña vista al mar y se tiene acceso directo a la terraza de unos 15m<sup>2</sup>. También hay acceso al balcón desde el salón. Desde la terraza se puede disfrutar de maravillosas vistas de sol y también una pequeña pero muy bonita vista al mar. Los apartamentos están escalonados y ofrecen privacidad.

Otras características de la propiedad son: Aire acondicionado c/f en la sala de estar, persianas, suelos de baldosas y laminados, cocina equipada.

El complejo ofrece una gran piscina comunitaria y servicio de conserjería, así como aparcamiento subterráneo comunitario y ascensor.

## descripción de la ubicación

La Costa de la Calma, la "costa de la tranquilidad" se encuentra entre Santa Ponsa y Paguera en la costa en el suroeste de la isla. El lugar consiste en áreas residenciales tranquilas, caracterizadas por casas unifamiliares y villas. La bahía de la playa más cercana, la Cala Blanca, está a poca distancia a pie, así como las tiendas y restaurantes del pueblo. Además, Santa Ponsa y Paguera con sus tiendas, restaurantes y playas se encuentran a 5 minutos en coche.

Costa de la Calma es la base ideal para explorar toda la isla. Situado en el centro, se llega a Palma con sus atracciones en 15 minutos, al aeropuerto en 25 minutos. Además, a pocos minutos en automóvil se encuentra en la sierra de Tramuntana, con su naturaleza más alpina y hasta los puntos más remotos de la isla, a 45 minutos. Pero si tiene ganas de jugar al golf, bucear, hacer motos acuáticas, practicar senderismo o explorar la isla en una bicicleta de carreras, entonces no necesita un coche. ¡Todo esto es posible en las inmediaciones!

## Galería



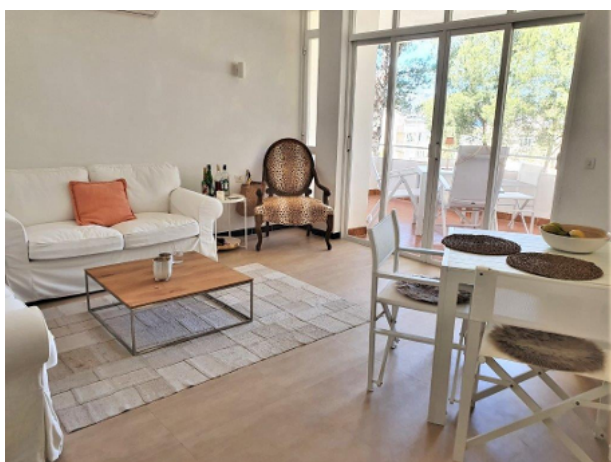
Complejo apartamento Costa de la Calma



Piscina piso



Salón apartamento



Comedor piso Costa de la Calma



Pasillo



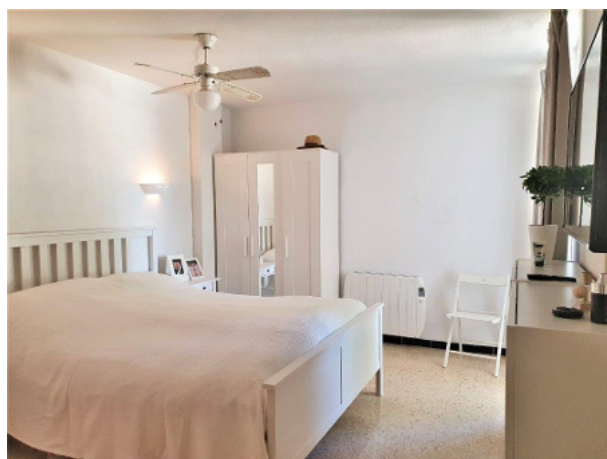
Entrada



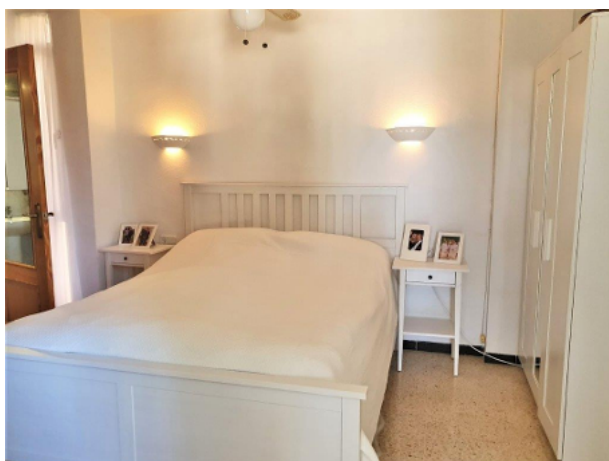
Cocina apartamento



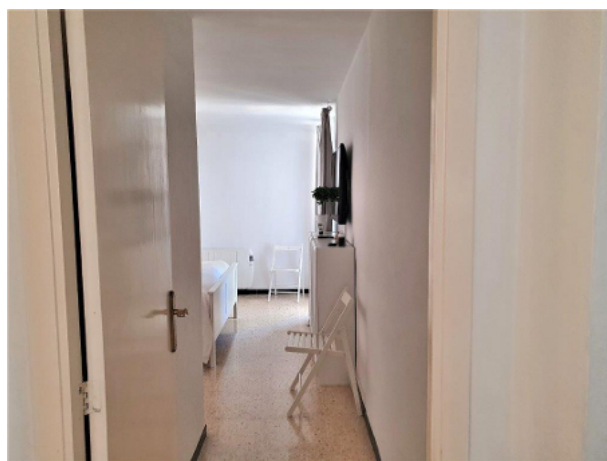
Cocina equipada



Dormitorio piso

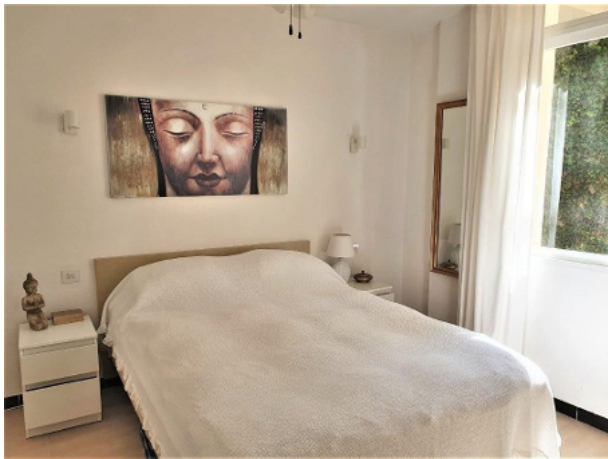


Dormitorio





Baño piso Costa de la Calma



Dormitorio 2



Baño 2





Terraza al lado



Vista



Vistas apartamento

## Agencia

### Esta oferta atiende

**Empresa:**

MEER & MEHR MALLORCA - Mar & Más -  
Sea & More

**Dirección:**

Ramon de Montcada 2  
ES-07180 Santa Ponsa  
Spanien / Mallorca

**Página Web:**

[www.mum-immobilien.eu](http://www.mum-immobilien.eu)

### Su persona de contacto

**Nombre:**

Susanne Dietze

**Teléfono:**

+34 636 108 305

**Correo electrónico:**

[info@mum-immobilien.eu](mailto:info@mum-immobilien.eu)