

## Apartamento bonito cerca de la playa

piso planta baja / alquiler

### Galería





## General information

### General

Inmueble nº:	M0122012
Dirección:	ES-07180 Santa Ponsa España
Región:	Mallorca

### precios

alquiler (sin gastos):	1.575,00 EUR
fianza:	2 meses
honorario agente / comisión:	1,5 alquileres más 21% IVA

### superficies

superficie útil:	aprox. 131 m <sup>2</sup>
número de habitaciones:	3
número de baños:	2
número de salones:	1
número de dormitorios:	2
número de balcones:	1
superficie balcones:	aprox. 18 m <sup>2</sup>
superficie jardín:	aprox. 110 m <sup>2</sup>
número de aparcamientos:	1
tipo aparcamiento:	parking

### instalaciones

tipo de mobiliario:	medio alto
número total de plantas:	2
tipo de calefacción:	Calefacción autónoma (p.e. gas)
calefacción (tipo):	Eléctrica
solería (material):	Terracota
cocina:	Cocina Comedor
baño:	con bañera, con ducha, con ventana
servicios:	conserje
ascensor:	si
jardín / uso de jardín:	si
balcón / terraza:	si
tecnología:	Receptor DVB-T, Satélite-TV
acristalamiento:	acristalamiento doble

<b>amueblado:</b>	si
<b>climatizado:</b>	si
<b>ventana (material):</b>	Aluminio
<b>contraventana:</b>	Aluminio
<b>piscina:</b>	si

### detalles de estado

<b>tipo estado:</b>	A estrenar
---------------------	------------

### alrededor

<b>zona:</b>	zona residencial
<b>ubicación:</b>	pendiente
<b>vista:</b>	vista a la montaña
<b>distancia estación de autobus:</b>	aprox. 0,2 km
<b>distancia al aeropuerto:</b>	aprox. 35 km
<b>distancia a la autovía:</b>	aprox. 0,3 km
<b>distancia al centro urbano:</b>	aprox. 0,2 km
<b>distancia al mar:</b>	aprox. 0,3 km
<b>distancia a la playa:</b>	aprox. 0,3 km

### administración

<b>mascotas:</b>	si
------------------	----

### certificado de eficiencia energética

<b>certificado de eficiencia energética disponible:</b>	si
---	----

### descripción detallada

Este hermoso apartamento está situado en una zona tranquila en una típica residencia mediterránea con piscina comunitaria. La ubicación en la ladera ofrece una hermosa vista a los jardines, a la ciudad y las montañas. La residencia se encuentra cerca de la playa principal de Santa Ponsa, pero también tan central que el centro con sus numerosas tiendas y lugares de entretenimiento es de fácil acceso.

La superficie habitable se distribuye en un amplio salón / comedor con acceso a la terraza cubierta, una cocina totalmente equipada con pasaplatos, dos dormitorios y dos baños. El apartamento está decorado en estilo típico mediterráneo, grandes avances entre las regiones subrayan la sensación de espacio. Uno de los baños tiene una ducha de ladrillo y un elegante lavabo encimera, la otra cuenta con una bañera. Los dos baños están decoradas con incrustaciones de mosaico. El suelo del apartamento es de baldosas de terracota de fácil cuidado, grandes ventanales convierten el apartamento en una vivienda muy luminosa. Este acogedor apartamento bien mantenido se ofrece amueblado. Se admiten mascotas.

Receptor TDT, TV por cable / satélite, aire acondicionado f/c, cocina equipada, suelo de terracotta.

Características Residencia: piscinas comunitarias, ascensor.

### descripción de la ubicación

El centro de la ciudad y la gran playa de arena de Santa Ponsa se encuentran a pocos minutos a pie. Durante todo el año se ofrece una buena infraestructura de supermercados, médicos, restaurantes y tiendas. Puede llegar a Palma con sus atracciones en 15 minutos, al aeropuerto en 25 minutos, y en pocos minutos se encuentra en la sierra de Tramuntana con su naturaleza más alpina e incluso los puntos más remotos de la isla se encuentran a 45 minutos. Pero si le apetece jugar al golf, hacer motos acuáticas, practicar senderismo o explorar la isla en bicicleta, todo esto es posible en las inmediaciones

## Agencia

### Esta oferta atiende

<b>Empresa:</b>	MEER & MEHR MALLORCA - Mar & Más - Sea & More
<b>Dirección:</b>	Ramon de Montcada 2 ES-07180 Santa Ponsa Spanien / Mallorca
<b>Página Web:</b>	<a href="http://www.mum-immobilien.eu">www.mum-immobilien.eu</a>

### Su persona de contacto

<b>Nombre:</b>	Susanne Dietze
<b>Teléfono:</b>	0034 - 636 108 305
<b>Correo electrónico:</b>	<a href="mailto:info@mum-immobilien.eu">info@mum-immobilien.eu</a>