

### Casa en Santa Ponsa

casa / compra

#### **General information**

General

**Inmueble nº:** 0323081-k

**Dirección:** ES-07180 Santa Ponsa

España

Región: Mallorca

precios

precio de compraventa: 1.480.000,00 EUR

honorario agente / comisión: incluido

superficies

superficie útil: aprox. 210 m<sup>2</sup>

número de habitaciones:4número de baños:3número de salones:1número de dormitorios:3número de terrazas:3

superficie de terrazas: aprox. 180 m² superficie parcela: aprox. 1.005 m²

número de aparcamientos: 5

instalaciones

tipo de mobiliario: simple solería (material): Piedra

baño: con bañera, con ventana

otras habitaciones: Trastero

**jardin / uso de jardin:** si **balcón / terraza:** si

acristalamiento: acristalamiento individual

amueblado: si

chimenea (tipo):Chimeneaventana (material):Maderacontraventana:Aluminio

piscina: si











arbolado: si

detalles de estado

tipo estado: Cuidado

alrededor

zona: afuera

distancia al aeropuerto:aprox. 37 kmdistancia al centro urbano:aprox. 2 kmdistancia al mar:aprox. 600 mdistancia a la playa:aprox. 1 km

certificado de eficiencia energética

certificado de eficiencia energética no

disponible:

#### descripción detallada

Esta vivienda unifamiliar se encuentra en Santa Ponsa en una zona residencial entre Santa Ponsa y El Toro. Está a poca distancia de la pequeña playa de Santa Ponsa y de los servicios locales.

Esta propiedad se beneficia del sol todo el año y tiene muchas posibilidades de convertirse en una gran casa familiar o una casa de vacaciones exclusiva.

Barrera exterior de entrada coches automática que se abre a la entrada de la finca con aparcamiento para 4 a 5 coches, Iluminación entrada a la casa por sensores.

Los jardines son de bajo mantenimiento con árboles maduros.

Hay muchas posibilidades ya que la planta baja se ha desarrollado para incluir un gran salón con comedor y zona de barbacoa, también hay una parte de la casa que actualmente es una terraza bajo el primer piso que ofrece enormes posibilidades para ampliarlo como dormitorios o ampliar el salón.

La primera planta se compone de 3 amplios dormitorios dobles y 2 baños, cocina, salón con chimenea y una gran terraza con vistas a la piscina.

Esta es una propiedad que se debe visitar ya que las posibilidades son infinitas, sin embargo, también es una propiedad que está lista para entrar a vivir.











#### descripción de la ubicación

El centro de la ciudad y la gran playa de arena de Santa Ponsa se encuentran a pocos minutos a pie. Durante todo el año se ofrece una buena infraestructura de supermercados, médicos, restaurantes y tiendas. Puede llegar a Palma con sus atracciones en 15 minutos, al aeropuerto en 25 minutos, y en pocos minutos se encuentra en la sierra de Tramuntana con su naturaleza más alpina e incluso los puntos más remotos de la isla se encuentran a 45 minutos. Pero si le apetece jugar al golf, hacer motos acuáticas, practicar senderismo o explorar la isla en bicicleta, todo esto es posible en las inmediaciones.







# Galería



Fachada casa Santa Ponsa



Piscina chalet Santa Ponsa



Entrada casa Santa Ponsa



Terraza villa Santa Ponsa









Terraza

Terraza casa



Lounge Santa Ponsa casa



Salon comedor casa Santa Ponsa







Salon casa



Comedor casa

Salon Santa Ponsa chalet



Dormitorio casa Santa Ponsa







Cocina villa Santa Ponsa



Cocina casa



Terraza casa



Lounge Santa Ponsa casa



Cocina de verano casa



Piscina casa









Piscina

Jardin casa Santa Ponsa







## **Agencia**

Esta oferta atiende

Empresa: MEER & MEHR MALLORCA - Mar & Más -

Sea & More

**Dirección:** Ramon de Montcada 2

ES-07180 Santa Ponsa Spanien / Mallorca

Página Web: www.mum-immobilien.eu

Su persona de contacto

Nombre: Susanne Dietze
Teléfono: +34 636 108 305

Correo electrónico: info@mum-immobilien.eu

