

Erdgeschoss Apartment in Zentrums- und Strandnähe

Appartement / Miete

Galerie





Allgemeine Informationen

Allgemein

Objekt-Nr:	M0122014
Adresse:	ES-07180 Santa Ponsa Spanien
Region:	Mallorca

Preise

Kaltmiete:	1.625,00 EUR
Kaution:	2 Monatsmieten
Courtage / Provision:	1,5 Monatsmieten zzgl. 21% MWST

Flächen

Wohnfläche:	ca. 135 m ²
Zimmerzahl:	3
Anzahl Badezimmer:	2
Anzahl Wohnzimmer:	1
Anzahl Schlafzimmer:	2
Balkonfläche:	ca. 18 m ²
Anzahl Terrassen:	1
Gartenfläche:	ca. 40 m ²
Anzahl Stellplätze:	1

Ausstattung

Art der Ausstattung:	normal
Gesamtetagenzahl:	3
Heizungsart:	autonome Heizung
Befuerung:	Elektro
Bodenbelag:	Terrakotta
Küche:	Einbauküche
Badezimmer:	mit Badewanne, mit Dusche, mit Fenster
Serviceleistungen:	Hausmeister
Personenaufzug:	ja
Garten /-nutzung:	ja
Balkon / Terrasse:	ja
Technik:	DVBT-Empfang, Satelliten-TV
Verglasung:	doppelt verglast
möbliert:	ja

Klimatisiert:	ja
Fenster:	Aluminium
Fensterladen:	Aluminium
Swimmingpool:	ja

Zustandsangaben

Baujahr:	2004
Zustandsart:	neuwertig

Umfeld

Gebiet:	Ortslage
Lage:	Hanglage
Distanz zum Bus:	ca. 0,2 km
Distanz zum Flughafen:	ca. 35 km
Distanz zur Autobahn:	ca. 0,25 km
Distanz zum Zentrum:	ca. 0,2 km
Distanz zum Meer:	ca. 0,25 km
Distanz zum Strand:	ca. 0,25 km

Verwaltung

Haustiere:	ja
-------------------	----

Energieausweis

Energieausweis vorhanden:	ja
----------------------------------	----

Beschreibung im Detail

Dieses schön geschnittene Apartment zeichnet sich durch interessante gestalterische Details aus. Der helle Fliesenboden wurde mit Torbögen, dekorativen Holzbalken, Granitsäulen und teilweise vertäfelten Decken mit Einbauspots kombiniert. Die Wohnfläche von 124 m² verteilt sich auf einen Wohn-/Essbereich, eine komplett ausgestattete, hochwertige Einbauküche mit Frühstückstheke, zwei Schlafzimmer und zwei Bäder. Dazu kommen eine ca. 12m² große überdachte Terrasse mit anschliessendem kleinen Garten. Die zentrumsnah gelegene Gemeinschaftsanlage befindet sich in einer ruhigen Urbanisation nicht weit vom Hauptstrand entfernt, das Ortszentrum mit zahlreichen Einkaufs- und Unterhaltungsmöglichkeiten ist ebenfalls schnell erreichbar. Die Apartmentresidenz hat einen schön angelegten Gemeinschaftsgarten mit zwei integrierten Schwimmbecken. Typisch mediterrane Farben und Formen vermitteln sofort südländisches Flair.

Das gepflegte Apartment ist sehr ansprechend möbliert und ausgestattet, Haustiere sind erlaubt.

Die Bilder des Apartments können variieren, da es unterschiedliche Apartments in dieser Anlage gibt. Momentan stehen 2 Erdgeschoss-Wohnungen zur Verfügung.

Ausstattung: DVBT-Empfang, Kabel-/Sat-TV, Klimaanlage w/k

Beschreibung der Lage

Die Stadtmitte sowie der große Sandstrand von Santa Ponsa ist in wenigen Minuten zu Fuß erreicht. Eine gute Infrastruktur an Supermärkten, Ärzten, Restaurants und Geschäften ist das ganze Jahr über gegeben und Santa Ponsa bietet aufgrund seiner zentralen Lage die ideale Ausgangsbasis für Ausflüge über die gesamte Insel! So erreichen Sie Palma mit seinen Sehenswürdigkeiten in 15 Min., den Flughafen in 25 Min. Ebenfalls in wenigen Autominuten sind Sie im Tramuntana-Gebirge mit seiner eher alpin anmutenden Natur und selbst die entlegensten Punkte der Insel erreichen Sie in 45 Minuten. Aber sollten Sie Lust haben zu Golfen, zu Tauchen, Jetski zu fahren, zu Wandern oder auf dem Rennrad die Insel zu erkunden, dann ist all das in unmittelbarer Nähe möglich.

Agentur

Das Angebot wird betreut von

Firma: MEER & MEHR MALLORCA - Mar & Más - Sea & More
Adresse: Ramon de Montcada 2
ES-07180 Santa Ponsa
Spanien / Mallorca
Webseite: www.mum-immobilien.eu

Ihr Ansprechpartner

Name: Susanne Dietze
Telefon: 0034 - 636 108 305
E-Mail: info@mum-immobilien.eu